



ROMA CAPITALE

Assessorato alla Patrimonio, Politiche UE, Comunicazione e Pari Opportunità
L'Assessora

Roma Capitale Dipartimento Patrimonio
27 LUG. 2015
rot. N° QC <i>20856</i>

- Al Consigliere Enrico Stefano
c/o Gruppo Consiliare M5S
- E.pc. Al Segretariato – Direzione Generale
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina
Servizio Assemblea Capitolina
- Alla Presidente dell'Assemblea Capitolina

OGGETTO: Risposta interrogazione n. 380/2015 a firma del Consigliere Enrico Stefano - acquisizione a patrimonio comunale delle strade realizzate in convenzione (n. Rep. 15564 raccolta n. 2859) stipulata tra Comune di Roma e le società "Immobiliare Erre 4 S.r.l." e "Carcariola Società Agricola a r.l.

Gentili Consigliere,

relativamente all'iter di acquisizione al Patrimonio Comunale delle strade previste dalla convenzione in oggetto, si informa che il Dipartimento Patrimonio è tuttora in attesa della risoluzione delle problematiche evidenziate a seguito del sopralluogo congiunto effettuato in data 21.11.2012 ed elencate dalla U.O.T. del Municipio VII con lettera prot. CL 115928 del 28.11.2012 che si allega in copia alla presente.

Alessandra Cattoi

ALL A

ALL

ROMA CAPITALE MUNICIPIO ROMA X
28 NOV. 2012
Prot. CL 115928



ROMA CAPITALE

Municipio Roma X
UOT
Area Manutenzione Urbana ed Edilizia Pubblica

AL DIPARTIMENTO PATRIMONIO E CASA
Ing. Valter Palumbo
c.a. Geom. Raffaele Durantini

AL DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE ED
ATTUAZIONE URBANISTICA
c.a. Ing. Agostino Paradisi
P.I. Antonio Zambrini

ALLA SOCIETA' CARCARICOLA
fax 06 5083806

ALLA SOCIETA' PARSITALIA
fax 06 8415303

Oggetto: sopralluogo propedeutico alle operazioni di immissione in possesso e contestuale consegna delle rete stradale all'interno del Comprensorio Convenzionato M/2 Carcaricola.

In riferimento all'oggetto ed a seguito di sopralluogo propedeutico effettuato in data 21/11/2012 per le operazioni di immissione in possesso della rete stradale all'interno del Comprensorio Convenzionato M/2 Carcaricola si rappresenta quanto segue:

- Parcheggio denominato P5 situato davanti al centro commerciale Carrefour: sono presenti delle pensiline per lo stazionamento dei carrelli per la spesa. Trattandosi di parcheggio pubblico, debbono essere rimossi o messi in tassazione. Il sedime stradale risulta in buone condizioni e i tratti di marciapiedi risultano fruibili e in buono stato di conservazione.
- Parcheggio denominato P4, situato di fronte al centro commerciale: si trova in buono stato di conservazione. Per quanto riguarda il manto stradale, marciapiedi

e cigliature è presente qualche fessurazione da eliminare come pure la presenza di erbacce.

- Parcheggio denominato P3 situato di fronte all'esercizio commerciale Decathlon: si trova in buono stato di conservazione con presenza di segnaletica orizzontale, marciapiedi e cigliature in condizioni ordinarie.
- Parcheggio P6 situato fronte palazzo a vetri: essendo stato oggetto di recenti interventi di ristrutturazione del manto stradale, versa in buone condizioni generali, ma i marciapiedi e le cigliature sono da sistemare per la presenza di avvallamenti e distacchi.
- Sedime stradale denominato Viale Schiavonetti: le condizioni generali del manto stradale risultano in avanzato stato di degrado, con chiusini di fognatura fuori quota rispetto al livello stradale anche di 10 cm., con cigliature in diversi punti da sistemare e rimettere in quota eliminando lungo tutto il tratto la presenza di erbacce.

Si rappresenta l'esigenza di procedere al taglio dello square centrale in corrispondenza delle fermate ATAC e dell'attraversamento pedonale, da realizzarsi in quanto assente, secondo emessa D.D. di U.I.T.S.S. X Gruppo per consentire il transito anche ai diversamente abili.

Si rappresenta che le situazioni sopra segnalate impongono un intervento manutentivo risolutivo preliminare alla presa in consegna dei manufatti oltre la regolarizzazione dell'occupazione di suolo pubblico già segnalato.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
LOTTO A Edmondo VITA

IL RESPONSABILE DI P.O.
(Ing. Giuseppe LATINA)

IL DIRIGENTE DELLA UOT
(Arch. Luciano SILVESTRI)