



# ROMA CAPITALE

Assessorato Ambiente, Agroalimentare e Rifiuti  
L' Assessore

<b>ASSESSORATO</b> Ambiente, Agroalimentare e Rifiuti
30 OTT. 2014
Prot. N. QLO ..... 92638 .....

**Ai Consiglieri**  
**Enrico STEFANO**  
**Marcello DE VITO**  
c/o Gruppo Consiliare MoVimento 5 Stelle

**e p.c.: Al Segretariato – Direzione Generale**  
**Direzione Giunta e Assemblea Capitolina**  
**Servizio Assemblea Capitolina**

**Al Capo di Gabinetto**  
**Cons. Luigi Fucito**

## **Oggetto: Risposta ad interrogazione n. 478/2014**

In riferimento all'interrogazione di cui in oggetto si rappresenta che a seguito delle note vicende giudiziarie, risalenti agli inizi del 2012, sono state profuse notevoli energie da parte dell'Ufficio di Scopo "Indirizzo e Coordinamento del Programma Punti Verde di Roma Capitale" per la riorganizzazione dell'archivio, apparso inizialmente privo di catalogazione e corretta conservazione dei documenti amministrativi.

Durante la catalogazione si è riscontrata la carenza di molti documenti, a parte quelli che sono stati oggetto di sequestro da parte dell'Autorità Giudiziaria.

Menzione a parte meritano gli atti convenzionali sottoscritti tra i contraenti e i Direttori dell'ufficio succedutesi nel tempo, stipulati in forma di scrittura privata e inspiegabilmente disgiunti dagli allegati pur richiamati negli stessi, sia progettuali che gestionali. Inoltre non vi è certezza della registrazione presso l'Ufficio delle Entrate dei predetti atti convenzionali, comprensivi dei necessari allegati, talché non vi è alcuna garanzia circa l'univocità degli stessi.

Con D.D. n. 2332 del 31.11.2012 prot. QL/82235 del 30.11.2012, il Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale e del Verde - Protezione Civile ha proceduto alla "risoluzione e revoca del rapporto contrattuale con l'attuale Concessionario del Punto Verde Qualità 8.5 "PdZ Ponte di Nona".

Al momento della costituzione dell'Ufficio di Scopo, lo stesso non ha rilevato alcun seguito al predetto atto, tant'è che il Concessionario decaduto ha continuato a gestire la struttura incassando i relativi ricavi senza assolvere al pagamento delle rate di mutuo verso il quale è esposta Roma Capitale che, contestualmente, viene escussa, pertanto con nota in data 29.09.2014 prot. N. EE/4861, il Direttore dell'Ufficio di Scopo, nell'ambito della definizione delle situazioni pregresse, ha provveduto a richiedere all'attuale Direttore ed al Comandante della Polizia del Municipio interessato, una ricognizione delle attività di fatto ancora presenti nel PVQ in esame, verificando le eventuali autorizzazioni tecnico – amministrative che costituirebbero titolo per l'esercizio da parte dei soggetti ivi presenti.

Per quanto riguarda infine l'ultimo quesito, con D.D. n. 1225 del 06.12.2007 veniva approvata la nuova stesura del progetto esecutivo, parte integrante della convenzione-concessione stipulata in forma privata in data 12.12.2007.

Il predetto progetto esecutivo aveva previsto, nell'area di pertinenza del Punto Verde Qualità, adiacente a Via Don Primo Mazzolari vari corpi di fabbrica tra cui, in adiacenza alla curva a gomito della predetta strada un fabbricato destinato alla ristorazione, poi denominato "Fico d'India".

Successivamente il concessionario ha provveduto alla modifica della destinazione d'uso del predetto locale, attualmente adibito a locale per scommesse e denominato "Venezia Bet Palace", del cui inizio attività non è stata rilevata autorizzazione in atti.

L'Ufficio di Scopo è comunque in attesa dei risultati della ricognizione, di cui sopra, da parte del Municipio e del Gruppo di Polizia Locale degli esercenti del locale e dei titoli in loro possesso al fine di definire con perizia le iniziative che l'amministrazione dovrà e potrà assumere.

Estella MARINO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Estella Marino', written in a cursive style.