



# ROMA CAPITALE

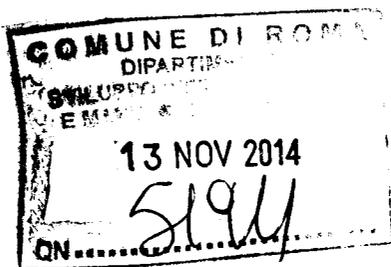
Assessorato allo Sviluppo delle Periferie, Infrastrutture e Manutenzione Urbana

L'Assessore

Al Consigliere Enrico Stefano  
c/o Gruppo Capitolino M5S

Al Segretariato  
Direzione Generale

e, p.c. Al Sindaco  
Al Presidente dell'Assemblea  
Capitolina



Oggetto: risposta ad interrogazione n. 397/2014 a firma del consigliere Enrico Stefano.

Si trasmette la risposta all'interrogazione in oggetto pervenuta allo scrivente Assessorato dal Dirigente della U.O. Opere di Edilizia Sociale e Impianti Tecnologici del Dip.to S.I.M.U., Ing. Claudio Ciocca.  
Distinti saluti.

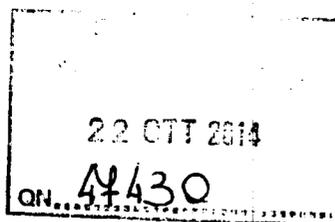
L'Assessore

Paolo Masini



# ROMA CAPITALE

Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e  
Manutenzione Urbana  
II Direzione - Urbanizzazioni Secondarie  
U.O. n.8 - Opere di Edilizia Sociale e Impianti  
Tecnologici



All'Assessore allo Sviluppo delle  
Periferie, Infrastrutture e  
Manutenzione Urbana  
On. Paolo Masini

Oggetto: Interrogazione n.397/2014 del consigliere Enrico Stefàno in merito alla realizzazione del mercato coperto di via dei Capasso. (Rif. Nota QN36598 del 11/08/2014)

In riscontro alla richiesta acquisita al prot. SIMU n. QN40439 del 17.09.2014 si trasmette l'allegata nota di risposta all'interrogazione in oggetto (prot. QN44009 del 08/10/2014) inviata al Consigliere Enrico Stefàno così come richiesto dal Segretariato Direzione Generale.

Si fa presente altresì che questo ufficio aveva precedentemente risposto all'interrogante con note QN31896 del 14/07/2014 e QN36762 del 12/08/2014 che ad ogni buon fine si allegano.

Il Responsabile del Servizio

(Arch. Angelo Tullo)

Il Dirigente della U.O. n. 8

Opere di Edilizia Sociale e Impianti Tecnologici

(Ing. Claudio Ciocca)

TORANI GIANNI



# ROMA CAPITALE

Dipartimento S.I.M.U. Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana  
Il Direzione - Urbanizzazioni Secondarie  
U.O. n. 8 - Opere di Edilizia sociale ed impianti tecnologici

REGISTRO  
N. 10.96 6-10-14

REGISTRO  
- 8 OTT 2014  
hh008

Al Gruppo Capitolino "Movimento 5 Stelle  
Consigliere Enrico Stefàno  
Via delle Vergini, 18 - 00187 Roma  
  
al Segretariato Direzione Generale  
U.O. di Supporto Giunta e Assemblea Capitolina

**OGGETTO:** Interrogazione n. 397/2014 del consigliere Stefàno in merito alla realizzazione del mercato coperto di via dei Capasso.

Rif. Nota RC 16706 del 11/08/2014

Si fa seguito alla nota a margine citata comunicando che:

- è stato già dato il mandato per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e la successiva cantierizzazione per la realizzazione del mercato;
- per la realizzazione del mercato sono previsti trecentosessantacinque giorni.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Tullio Angelo

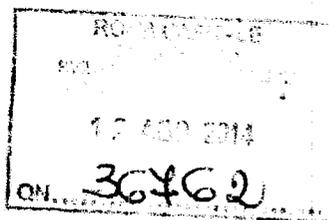
U.O. n. 8 Opere di Edilizia Sociale e Impianti Tecnologici  
Il Dirigente  
Ing. Ciocca Claudio

Il Direttore del Dipartimento  
Ing. Massaccesi Roberto



# ROMA CAPITALE

Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana  
II Direzione - Urbanizzazioni Secondarie  
U.O. n.8 Opere di Edilizia Sociale e Impianti tecnologici  
V Servizio



*9*

*TORNI TULLO  
08/08/2014*

Al Segretariato Direzione Generale  
Direzione Supporto giuridico-amministrativo  
agli Organi e all'Amministrazione  
c.a. del Segretario-Direttore Generale  
sede

e p. c. al Gruppo Capitolino "Movimento 5 stelle"  
c.a. Consigliere Enrico Stefano  
Via delle Vergini, 18  
00187 Roma

Oggetto: Richiesta trasmissione atti e/o documenti "Progetto mercato piazza dei Visconti" (ovvero Via dei Capasso)

Con la presente si comunica di aver dato riscontro alla richiesta, rif. RQ 12059 del 25/06/2014, del consigliere capitolino Enrico Stefano con nota prot. QN 31896 del 14/07/2014, che ad ogni buon fine si allega.

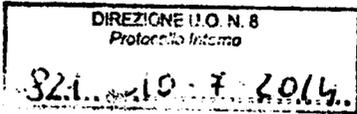
Il Responsabile del Servizio  
Arch. Angelo Tullio

Il Dirigente della U.O. n. 8  
Opere di Edilizia Sociale e Impianti Tecnologici  
(Ing. Claudio Ciocca)



# ROMA CAPITALE

Dipartimento S.I.M.U. Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana  
II Direzione - Urbanizzazioni Secondarie  
U.O. n. 8 - Opere di Edilizia sociale ed impianti tecnologici



31896

Al Gruppo Capitolino "Movimento 5 Stelle"  
Consigliere Enrico Stefano  
Via delle Vergini, 18 - 00187 Roma

OGGETTO: Richiesta trasmissione atti/documenti - progetto mercato via dei Capasso.

Rif. Nota RQ12059 del 25/06/2014

Si fa seguito alla nota a margine citata inviando in allegato copia della Determinazione Dirigenziale n. 1712 del 13 dicembre 2013, di approvazione del progetto preliminare del nuovo mercato di via dei Capasso con il quadro economico di spesa..

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Tullo Angelo

U.O. n. 8 Opere di Edilizia Sociale e Impianti Tecnologici  
Il Dirigente  
Ing. Ciocca Claudio

Il Direttore del Dipartimento  
Ing. Massaccesi Roberto

1776/13  
3-6/13  
TOM GRANDE  
TULLO



# ROMA CAPITALE

12 DIPARTIMENTO SIMU  
II DIREZIONE - URBANIZZAZIONI SECONDARIE  
U.O. N. 8 OPERE DI EDILIZIA ED IMPIANTI TECNOLOGICI

Al Protocollo  
in data  
12 DIC 2013

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
n. 1112 del 13-12-2013

13 DIC 2013  
56639

**OGGETTO:** Appalto per i "Lavori di realizzazione del mercato coperto in via dei Capasso e ristrutturazione di Piazza Visconti. Municipio XII - OP. 1110580001 - Programma Roma Capitale - cod. c2.4.11".  
Presenza d'atto della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi  
Approvazione del progetto preliminare  
Importo complessivo: € 1.000.000,00.  
OP. 1110580001  
PT 2011000965  
Cod. CUP: J84E13000830001

Il Responsabile Unico del Procedimento  
e Responsabile P.O. del Servizio  
Arch. Angelo Tullio

IL DIRETTORE DELLA II DIREZIONE  
URBANIZZAZIONI SECONDARIE  
Arch. Cecilia Cuccaro

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO S.I.M.U.  
e della  
U.O. PIANIFICAZIONE PROGRAMMAZIONE INTERVENTI  
(PROGRAMMA ROMA CAPITALE)  
Ing. Roberto Massaccesi

Ragioneria Generale  
Visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.L.vo del 18.8.2000  
n. 267  
Visto per la regolarità contabile e le copertura finanziaria  
II DIRIGENTE DELLA XXI U.O. DI RAGIONERIA

N.O. relativo alla verifica della sussistenza  
delle risorse finanziarie relative alla  
legge n. 396/90 - Roma Capitale  
IL DIRETTORE  
(Ing. Roberto Massaccesi)

## IL DIRETTORE

Premesso:  
che l'amministrazione comunale, nel piano di assetto dei Mercati di cui alla Delibera del C.C. n. 1621/2000 ha programmato la realizzazione del nuovo mercato coperto in via dei Capasso e nell'annualità 2011 - Programma Roma Capitale - cod. c2.4.11 - ha previsto un finanziamento di 1.000.000,00 di euro per la nuova struttura mercatale sita nel territorio del XII Municipio( ex XVI);  
che a tale scopo con Determinazione Dirigenziale QN1150/2013 del 9 gennaio 2013 è stato nominato il Responsabile del Procedimento ed il gruppo di tecnici interni incaricati dall'Amministrazione della progettazione preliminare e definitiva;  
che la realizzazione della nuova struttura mercatale, è prevista sull'area di proprietà di Roma Capitale, inventariata nell'elenco delle proprietà comunali con matricola IBU 1899, è contraddistinta in Catasto Terreni del Comune di Roma al Foglio 438 - Allegato A particelle 798,799 e 800 ed è compresa tra via dei Capasso e via di Bravetta nel territorio del XII Municipio.

- AMA Roma S.p.A.,
- Dipartimento Patrimonio;
- Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - Attuazione degli Strumenti Urbanistici
- Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica – Programmazione e Pianificazione del Territorio U.O. Città Consolidata;
- Dipartimento Mobilità e Trasporti;
- Dipartimento Attività Economiche e Produttive - Formazione e Lavoro – Direzione Commercio Attività Produttive;
- Dipartimento Tutela Ambiente e del Verde – Ufficio Verde Urbano;
- Municipio XII ( ex XVI).

che la Conferenza dei Servizi si è regolarmente svolta e conclusa con esito positivo in data 15 ottobre 2013 presso l'Ufficio di Supporto al Programma Roma Capitale;

che a seguito della deliberazione della Giunta Capitolina n. 384 di riorganizzazione della macrostruttura Capitolina, le funzioni dell'Ufficio di Supporto al Programma Roma Capitale sono state collocate nell'ambito del Dipartimento S.I.M.U. e con la D.D. n. 1527 del 8 novembre 2013 attribuite alla U.O. Pianificazione e Programmazione Interventi (Programma Roma Capitale);

che pertanto con la Determinazione Dirigenziale n. 1560 del 19 novembre 2013 il Dipartimento S.I.M.U. - U.O. Pianificazione e Programmazione Interventi (Programma Roma Capitale) - ha determinato la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi in data 22 aprile e 15 ottobre 2013 per l'approvazione del progetto preliminare dell'intervento di che trattasi.

Che il progetto preliminare redatto risulta costituito da:

- Relazione Illustrativa;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Paesaggistica;
- Quadro economico di spesa;
- Computo metrico estimativo;
- Prime indicazioni e misure per la stesura dei Piani di Sicurezza con allegato: Analisi e Valutazione dei Rischi, Stima dei Costi della Sicurezza, Planimetria di cantiere;
- Elaborato grafico unico (agg. sett. 2013);

- AMA Roma S.p.A.,
- Dipartimento Patrimonio;
- Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - Attuazione degli Strumenti Urbanistici
- Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - Programmazione e Pianificazione del Territorio U.O. Città Consolidata;
- Dipartimento Mobilità e Trasporti;
- Dipartimento Attività Economiche e Produttive - Formazione e Lavoro - Direzione Commercio Attività Produttive;
- Dipartimento Tutela Ambiente e del Verde - Ufficio Verde Urbano;
- Municipio XII ( ex XVI).

che la Conferenza dei Servizi si è regolarmente svolta e conclusa con esito positivo in data 15 ottobre 2013 presso l'Ufficio di Supporto al Programma Roma Capitale;

che a seguito della deliberazione della Giunta Capitolina n. 384 di riorganizzazione della macrostruttura Capitolina, le funzioni dell'Ufficio di Supporto al Programma Roma Capitale sono state collocate nell'ambito del Dipartimento S.I.M.U. e con la D.D. n. 1527 del 8 novembre 2013 attribuite alla U.O. Pianificazione e Programmazione Interventi (Programma Roma Capitale);

che pertanto con la Determinazione Dirigenziale n. 1560 del 19 novembre 2013 il Dipartimento S.I.M.U. - U.O. Pianificazione e Programmazione Interventi (Programma Roma Capitale) - ha determinato la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi in data 22 aprile e 15 ottobre 2013 per l'approvazione del progetto preliminare dell'intervento di che trattasi.

Che il progetto preliminare redatto risulta costituito da:

- Relazione Illustrativa;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Paesaggistica;
- Quadro economico di spesa;
- Computo metrico estimativo;
- Prime indicazioni e misure per la stesura dei Piani di Sicurezza con allegato: Analisi e Valutazione dei Rischi, Stima dei Costi della Sicurezza, Planimetria di cantiere;
- Elaborato grafico unico (agg. sett. 2013);

Il quadro economico dell'opera prevede una spesa complessiva di € 1.000.000,00 ripartita nel modo seguente:

	IMPORTO	%	IVA	TOTALE
Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	776 249,93	10	77 624,99	853 874,92
- oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	47 538,40	10	4 753,84	52 292,24
<b>A) Totale lavori a base di appalto</b>	<b>823 788,33</b>	<b>10</b>	<b>82 378,83</b>	<b>906 167,16</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>				
- Opere in economia	15 000,00	10	1 500,00	16 500,00
Rimborso di fattura	15 000,00	22	3 300,00	18 300,00
- Allacci PP.SS.	15 000,00	22	3 300,00	18 300,00
- incentivi per la progettazione	19 607,84	esente		19 607,84
contributo autorità vigilanza	375,00	esente		375,00
Spese tecniche ( rilievi, indagini)	8 811,48	22	1 938,52	10 749,99
Imprevisti	10 000,00	esente		10 000,00
<b>B) Totale</b>	<b>83 794,31</b>		<b>10 038,52</b>	<b>93 832,83</b>
<b>Totale generale A+B)</b>	<b>907 582,64</b>		<b>92 417,36</b>	<b>1 000 000,00</b>

Visti gli elaborati costituenti il progetto preliminare in atti;

Visto il D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.

Visto il D.Lgs. 18-8-00 n. 267;

Visto l'art. 34 comma 3 dello Statuto del Comune di Roma;

#### DETERMINA

Per i motivi esposti nelle premesse di:

- prendere atto della conclusione con esito favorevole della Conferenza dei Servizi relativa ai "Lavori per la realizzazione del mercato coperto in via dei Capasso e ristrutturazione di Piazza Visconti. Municipio XII - OP. 1110580001;
- approvare il progetto preliminare dell'opera per l'importo di € 1.000.000,00;
- approvare il quadro economico di spesa come indicato nelle premesse.

La spesa di € 1.000.000,00 grava :

- per € 980.392,16 la posizione finanziaria U2.01.4DAC95M del Centro di Responsabilità 95M  
- imp. 3110037655
- per € 19.607,84 la posizione finanziaria U1.01.K2095M del Centro di Responsabilità 95M  
- imp. 3110037656

il Dirigente della U.O. n. 8  
Opere di Edilizia Sociale e Impianti Tecnologici

Ing. Claudio Ciocca